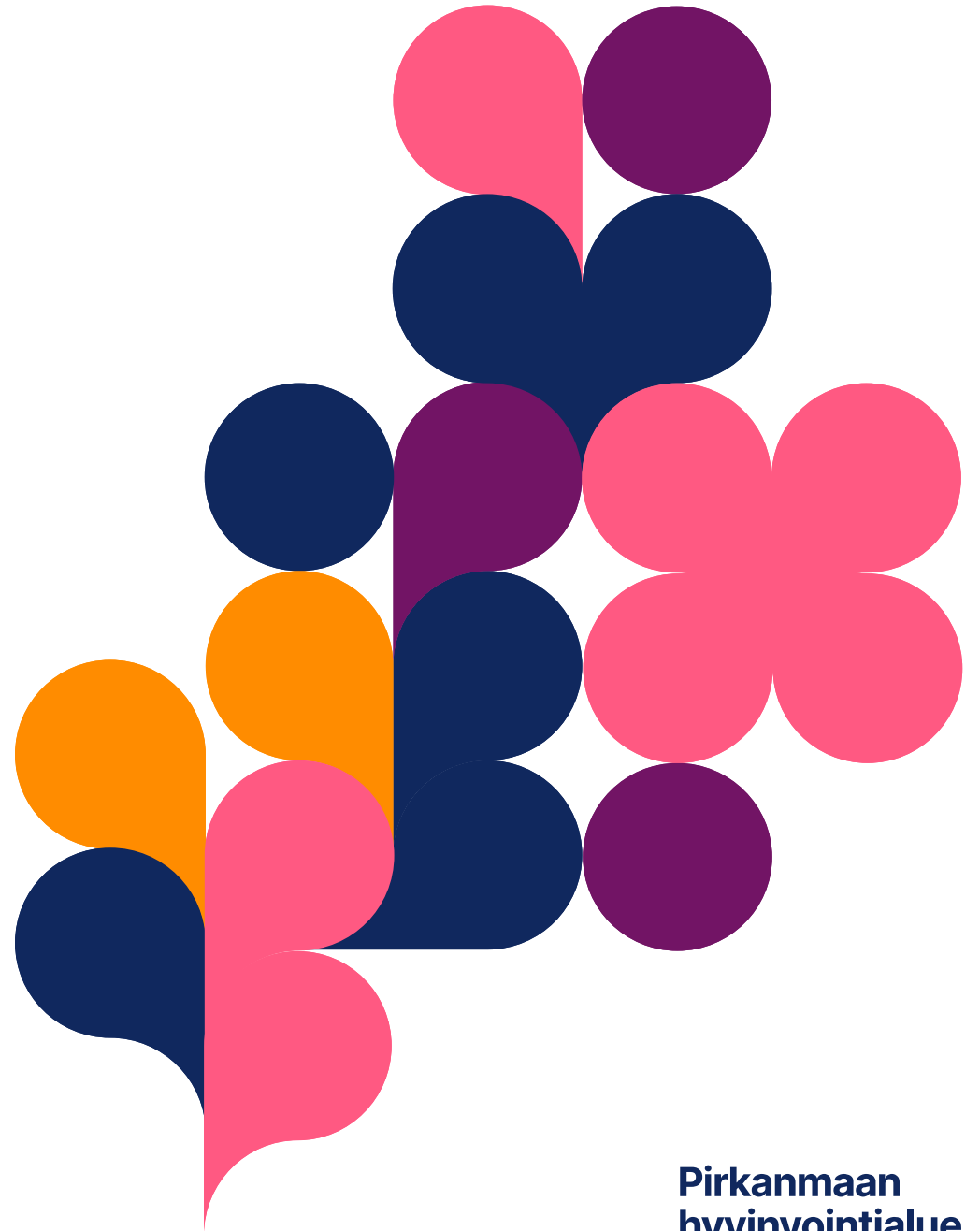


Kliinisen mammografian sijoittaminen



Miksi rintakirurgian ja kliinisen mammografian sijainti Kaupissa tärkeää?



Rintasyöpäkirurgia on hyväksytyn hankesuunnitelman mukaisesti siirtymässä Kauppiin M-rakennukseen.



Rintasyöpäkirurgian siirtäminen Kauppiin on kriittistä, koska isotooppilääketiede ja patologia ovat Kaupissa.

Leikkauspotilaat saavat isotooppipistoksen juuri ennen leikkausta; isotooppivalmistus Kaupissa, aineen puoliintumisaika on lyhyt
Hatanpäältä puuttuu rintakirurgipäivystys; potilasturvallisuusasia
Leikkauksen jälkeen poistettu kudospala lähetetään patologialle tutkittavaksi



Kliininen mammografia on tukitoiminto leikkaustoiminnoille ja sujuvan kirurgisen prosessin varmistamiseksi tukitoiminnon on oltava lähellä.

Potilaat käyvät leikkauspäivän aamuna merkkauttamassa tuumorin radiologilla. Rinnasta poistettu kudospala lähtee mammografiaan kuvannettavaksi potilaan ollessa nukutettuna. Fyysinen läheisyys takaa mahd. lyhyen anestesian.



Kliinisen mammografian nykyiset tilat Hatanpäällä (O-rakennus) jäävät joka tapauksessa pois käytöstä. Uudelleensijoittaminen on eittämättä edessä.

Kliinisen mammografian tilatarpeet

- Tilatarve perustuu toiminnalliseen suunnitelmaan
 - Rintasyövän esiintymisen ennustetaan kasvavan 15 % vuoteen 2040 mennessä
 - 45-100-vuotiaiden naisten määrän ennustetaan kasvavan 10 % Pirhan alueella
- Suunnitellut laite/tilamäärät:
 - 5 mammografiakuvauslaitetta säätötiloineen
 - 6 ultraäänikuvaushuonetta perustoimenpiteisiin ja 2 laajoihin toimenpiteisiin
 - Tarvittavat oheistilat

Esitys klinisen mammografian sijainnista M-rakennuksessa

- Kliininen mammografia saadaan toiminnallisesti optimaaliseen sijaantiin muun kuvantamisen palveluiden yhteyteen M-rakennuksen E-lohkon 2.kerrokseen.
- Merkittävä prosessisujuvuushyöty Kuvantamisen toimintojen kokonaisuudelle
- 2. kerrokseen suunnitellut toiminnot nousevat 1-2 kerrosta ylöspäin.

M-rakennus

E-lohko



Julkisivu kaakkoon - poikkeaminen - 1 : 500

Me-lisäkerros, mammografia			
Kustannusarvio 14.10.2025			
Hintataso Haahtela-indeksi 102 / 6.2024			
Laajuus brm2	1 896		
	€	%	€/brm2
Rakennuttajan kustannukset	1 057 968		558
Suunnittelu	758 400	11 %	400
Rakennuttaminen ja valvonta	299 568	4 %	158
Rakennustekniset työt	3 551 208	49 %	1 873
Aluetyöt	-		-
Rakennuksen maatyöt	-		-
Perustukset ja kellarin erityisrak.	-		-
Runko- ja vesikattorakenteet	758 400		400
Täydentävät rakenteet	663 600		350
Sisäpuoliset pintarakenteet	430 392		227
Kalusteet, varusteet, laitteet	223 728		118
Konetekniset työt	77 736		41
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteisk.	754 608		398
Kate	642 744		339
LVIJASPR	985 920	14 %	520
Putkityöt	407 640		215
Ilmanvaihtotyöt	426 600		225
RAU	60 672		32
SPR	91 008		48
Sähkötöyt	803 904	11 %	424
Erillishankinnat	37 920	1 %	20
Hankevaraus	764 088	11 %	403
Rakennuskustannukset alv 0%	7 201 008		3 798

Mammografian kustannukset n. 9 M euroa

- Laitteet 1,8 M euroa
- Rakentaminen 7,2 M euroa

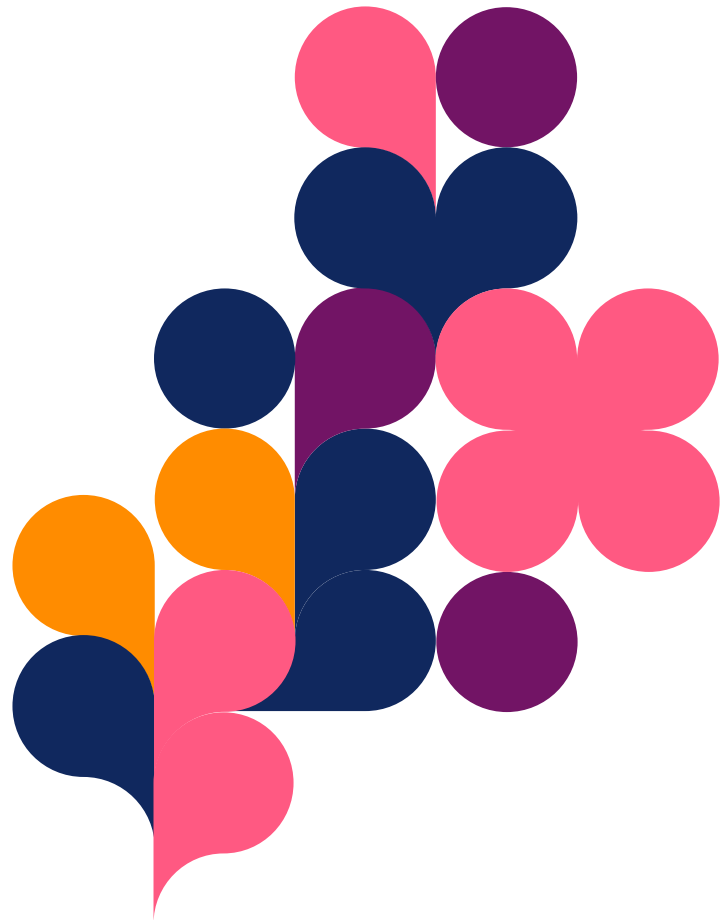
Kliinisen mammografian M-rakennukseen sijoittamisen vaatima rakennusluvun muutos edellyttää kaavoittajan hyväksymää poikkeamaa kaavasta

Haetaan poikkeamaa rakennuksen suurimmasta sallitusta kerrosluvusta:

VI Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Toiminnallisista syistä johtuen on tarve korottaa M-rakennuksen e-lohkoa yhdellä kerroksella. Asemakaava sallii alueella 4 kerrosta + teknisille laitteille ja ilmastointikonehuoneille kerrokseen yhden ja katolle yhden kerrosluvun ja kerrosalan lisäksi. Kerroslukumuutos olisi IV→V.

- Esitys kaavasta poikkeamiseksi on käsitelty kaupungin asemakaavatyöryhmän kokouksessa 30.10.2025.
- Esilausunto myönteinen.



Yhteystiedot

Veli-Pekka Tanhuanpää

Hankejohtaja

etunimi.sukunimi@pirha.fi

Suvi Forss

Toiminnallinen suunnittelujohtaja

etunimi.sukunimi@pirha.fi



**Pirkanmaan
hyvinvointialue**